

LAUSUNTOPYYNTÖ

Järvenpää toimii hallinnointikuntana RYHTI-kumppanitestaushankkeelle, jonka IFC-osuudessa (RAVA3.5) laaditaan kansallisia vakiointejä. Hankkeessa ovat mukana myös Helsinki, Vantaa, Tampere ja Mäntsälä. Ympäristöministeriö rahoittaa RYHTI-kumppanitestaushankkeen. Tämä lausuntopyyntö koskee ensimmäistä IFC-tietosisältöjen vakioinnin osuutta, jossa on määritelty IFC propertyset ympäristöministeriön suunnitelmamalleja koskevan asetusluonnoksen mukaisista ydintiedoista. Aineisto ei ota kantaa suunnitelmamalleja koskevan asetusluonnoksen sisältöön vaan keskittyy IFC- tietosisältöjen vakiointiin aiemmin kansallisella lausuntokierroksella olleen asetusluonnoksen pohjalta.

Lausunnolla oleva taulukko (pdf ja excel-muotoisena) sisältää RAVA3.5 hankkeessa tuotetun luonnoksen ympäristöministeriön suunnitelmamalleja koskevan asetusluonnoksen mukaisista ydintiedoista. Ydintiedoilla tarkoitetaan yhteentoimivuusalustalla julkaistun Rakentamisen lupapäätösten tietomallin (<https://iri.suomi.fi/model/raklu/>) mukaisia tietoja, jotka kunnan tulee toimittaa Ryhti-järjestelmään. Ydintiedot tulevat jatkossa korvaamaan aiemmin rakennusluvan yhteydessä kerätyt RH-tiedot. Lausuntopalautteissa on hyvä huomioida, että nyt ei kysytä huomioita ydintietojen sisältöön vaan tietojen toimittamistapaan IFC-malleilla. Tässä lausuntopyynnössä ei myöskään oteta kantaa rakentamislain mukaiseen vaihtoehtoon ”tai tiedot koneluettavassa muodossa” tietojen toimittamiselle. Mikäli jokin pyydetyistä tiedoista on kuitenkin täysin turha, väärässä muodossa tai se kohdistuu väärään vaiheeseen (lupa/toteuma), on siitä syytä mainita palautteessa.

Ydintiedot ovat monin osin samoja kuin RAVA3Pro hankkeessa tehdyt määritykset, jotka perustuivat RH-tietoihin. RAVA3.5 hankkeessa on pyritty hyödyntämään jo tehtyjä määrityksiä, mutta ydintietojen ja RH-tietojen välisistä eroavaisuuksista johtuen nämä määritykset sisältävät väistämättä lukuisia uusia ja muuttuneita ominaisuuskenttiä. Ominaisuuskentissä on pyritty kehittämään tietojen koneluettavuutta muuttamalla monivalintakenttiä kyllä/ei -kentiksi, mikä samalla nopeuttaa tietojen syöttöä ja vähentää näppäilyvirheitä. Teknisen toteutuksen periaatteet suunnitteluohjelmistoissa tulevat kuitenkin noudattamaan RAVA3Pro määrityksiä.

Kullekin tiedolle on laadittu yhteentoimivuusalustan kuvauksiin perustuvat täyttöohjeet. Lisäksi kentillä on linkkejä yhteentoimivuusalustan koodistoihin niissä tapauksissa, joissa edellytetään vakiokoodien käyttöä. Mikäli ohjeet tai arvojoukot herättävät kysymyksiä, on niistä hyvä mainita lausuntopalautteessa.

Ydintiedot ovat pääosin rakennuskohteeseen tai rakennuspaikkaan liittyviä tietoja. Osa tiedoista, kuten hissit ja sisäänkäynnit, liittyy kuitenkin yksittäisiin rakennusosiin. Niitä koskevat määritykset on tarkoitus tarkentaa pääpiirustustasoista suunnitelmamallia koskevan määrittelytyön yhteydessä. Näiden tietojen osalta nyt lausuttavassa olevassa taulukossa on esitetty vasta alustavat luonnokset.

Pyydämme lausuntoanne 26.5.2025 mennessä [lausuntolomakkeella](#). Kokoamme lausuntopalautteet ja vastaamme lausujille keskitetysti, kun lausunnot on käsitelty.

Lisätietoja:

Anna-Riitta Kallinen
RAVA3.5 ohjausryhmän varapuheenjohtaja
0407709799
anna-riitta.kallinen@arkcon.fi